Smlouva o dílo

Objednatel: Obec Bujanov

Bujanov26, 382 41 Kaplice

IČO: 00245810

DIČ: CZ00245810

Zastoupena Luďkem Detourem – starostou

a

Zhotovitel: Petr Tichý

Bujanov 16

382 41 Kaplice

¨

1. **Předmět smlouvy**

„Výměna střešní krytiny včetně okapových svodů na budově čp. 32 v Bujanově“

Rozsah prací

Rozsah prací a podmínky provádění odpovídají požadovanému rozsahu prací podle výzvy k podání nabídky na zakázku malého rozsahu.

1. **Doba plnění**
2. Termíny plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. II jsou stranami sjednány následovně:

25. září – zahájení prací

31. října – ukončení prací

2. O předání a převzetí provedeného a dokončeného díla bez vad a nedodělků bude sepsán předávací protokol. Tento bude sloužit jako podklad pro vystavení konečné faktury.

3. V případě nepříznivých klimatických podmínek bránící dodržení termínu dle odst. 1 se termín dokončení prodlouží o dobu nezbytně dlouhou.

1. **Cena díla**

Cena za provedení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v návaznosti na rozsah prací určený nabídkou ze dne 3.2.2020

Případné změny – méněpráce a vícepráce oproti schválené nabídce požadované objednatelem budou předem odsouhlaseny objednatelem. Následně bude písemně dohodnuta cena. Podkladem pro stanovení takové ceny bude položkový rozpočet v nabídce.

Cena za dílo celkem ……………… 490 000,- Kč (slovy čtyři sta tisíc korun českých)

Zhotovitel není v době podpisu smlouvy plátcem DPH

Na dílo bude objednatelem poskytnuta záloha ve výši 70% z celkové ceny za dílo, tj. 343 000,- Kč (slovy tři sta čtyřicet lři tisíce korun českých).

Záloha bude vyplacena na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem díla, na účet zhotovitele č.ú. 1617872153/0800 ČS.

Po skončení a předání díla dle čl. III. bude zhotovitelem vystavena konečná faktura.

1. **IV: Záruka a odpovědnost za vady**
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, dodané materiály a práce záruku v trvání 24 měsíců. Tato záruka se nevztahuje na zařízení a materiály, u kterých je záruka stanovena výrobcem.
3. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo žádat a zhotovitel povinnost vady odstranit. Reklamaci vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně poštou nebo elektronickým způsobem anebo telefonicky s dodatečným písemným vyrozuměním.

Zhotovitel se tímto zavazuje započít s odstraněním vad díla bezodkladně do 10-ti dnů po oznámení objednatele a vady odstraní ve lhůtě dohodnuté.

1. V případě prodlení zhotovitele započít odstranění vady v ternínu, je objednatel oprávněn sjednat odstranění vady u jiné odborné firmy na základě zhotovitele, aniž by byla dotčena jeho další práva z poskytnuté záruky zhotovitele.
2. Začátek záruční doby je ode dne protokolárního předání díla objednateli.

**V. Smluvní sankce**

1. Při nedodržení sjednaného termínu řádného dokončení a předání díla dle bodu III. čl. 1

této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny

díla za každý započatý den prodlení.

1. Při nedodržení sjednaného termínu splatnosti faktury zhotovitele, vystavených podle platebních podmínek dle bodu III. čl. 2 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
2. **Ostatní závěrečná ustanovení**
3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat podnikatelskou činnost v rozsahu dle bodu I. této smlouvy.
4. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Ostatní smlouvou neupravené vztahy stran se řídí příslušnými ustanoveními platného obchodního a též občanského zákoníku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vypracována ve dvou ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu. Každá z podepsaných stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Bujanově dne ………. V Bujanově dne ……..

--------------------------- ----------------------------

za objednatele za zhotovitele