

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

I.

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Obec Bujanov
Právní forma:	územně samosprávný celek
Veřejný zadavatel dle zákona:	§ 4 odst. 1 písm. d) zákona
Sídlo:	Bujanov 36, 382 41 Kaplice
IČO:	00245810
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Luděk Detour, starosta obce
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Luděk Detour, starosta obce
webová stránka:	www.bujanov.cz

Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ODPADY – JIH, spol. s r.o.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Sídlo	B. Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice
IČ:	07756704
Osoba oprávněná jednat jménem či za zástupce zadavatele:	Pavel Peroutka, jednatel
Tel., email:	+ 420 725 785 422 pavel.peroutka@odpadyjih.cz

II.

Obecné informace

1.) Zadavatel – Obec Bujanov – vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále také „VZMR“) pod názvem

„Rekonstrukce střechy budovy OÚ – etapa II.“

Jedná se o výběrové řízení, které nepodléhá režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel je však podle § 31 zákona povinen dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Při výběru dodavatele (zhotovitele díla) je zadavatel povinen postupovat v souladu s Pravidly „Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022“ a „Smlouvou o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022“ (dále jen „Smlouva“) uzavřenou dne 21. 6. 2022 mezi poskytovatelem dotace Jihočeským krajem a příjemcem dotace Obcí Bujanov, čís. smlouvy SDO/OEZI/1654/22.

2.) Podle § 2 písm. m), n) a o) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je územní samosprávný celek, který je orgánem veřejné správy, povinen zajistit, aby realizovaná zakázka naplňovala principy hospodárnosti, účelnosti a efektivity výdajů vynakládaných z veřejných prostředků.

3.) Podle čl. V. odst. 3 Smlouvy vyzývá zadavatel písemnou výzvou k podání nabídky alespoň 3 možné zhotovitele, kteří jsou z hlediska svého předmětu podnikání a stávající volné kapacity reálně schopni splnit zadávanou VZMR v požadované kvalitě a termínu. Text výzvy vč. zadávací dokumentace zadavatel uveřejní rovněž na své úřední desce.

4.) Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. Dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

III.

Informace o předmětu VZMR, termín plnění

1.) Předmětem VZMR je provedení stavebních prací souvisejících s výměnou střešní krytiny na budově OÚ v Bujanově, a to dle položkového rozpočtu vyhotovené Pavlem Ďurkovem který se po nacenění dodavatelem/zhotovitelem stane nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Podrobnosti předmětu plnění VZMR obsahuje návrh Smlouvy o dílo /SOD/, který zadavatel předkládá jako Přílohu č. 3 této Výzvy a ZD.

2.) Zadavatel požaduje realizovat kompletní předmět plnění VZMR do 15. 11. 2022 s předpokládaným termínem zahájení 1. 10. 2022. Místem plnění jsou prostory objekt budovy OÚ v Bujanově, Bujanov č. 36, okr. Český Krumlov.

3.) Předpokládaná hodnota /PH/ zakázky činí **1.866.900,-- Kč bez DPH.**

IV.

Vysvětlení zadávacích podmínek, prohlídka místa plnění, lhůta a způsob podání nabídek

1.) Potenciální zhotovitelé/dodavatelé mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost (může být i formou e-mailové zprávy) musí být doručena na adresu kontaktní osoby zastupující zadavatele (viz dále) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.** Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Vysvětlení zadávacích podmínek, vč. přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem vyzvaným dodavatelům/zhotovitelům a rovněž je uveřejní na úřední desce obce Bujanov, a to po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Pokud to povaha doplnění nebo změna zadávací dokumentace (zadávacích podmínek) vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávacích podmínek

Pavel Peroutka, DiS.
administrátor VZMR
B. Němcové 12/2
370 01 České Budějovice
Kontaktní soba zadavatele: Pavel Peroutka, DiS.
e-mail: pavel.peroutka@odpadyjih.cz
Telef.: +420 725 785 422

2.) Za účelem seznámení se se stavem střešní konstrukce objektu OÚ a podmínkami přístupu zadavatel rozhodl uskutečnit prohlídku místa plnění zadávané VZMR, a to dne 8. 8. 2022, se srazem účastníků v 08:00 hod před OÚ Bujanov. Diskuse a odpovědi zástupce zadavatele na dotazy účastníků prohlídky nejsou právně závaznými. Případné zjištěné nejasnosti mohou dodavatelé řešit žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek – viz výše bod 1) tohoto článku IV.

3.) Lhůtu pro podání nabídek zadavatel stanovil v souladu se zásadou přiměřenosti dle § 6 odst. 1 zákona do 17. 8. 2022 do 8:00 hod. Obálky s nabídkami musí být doručeny do sídla zadavatele, a to prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně. Při podání nabídky prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu, nezodpovídá zadavatel za případné pozdní doručení nabídky. Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro jejich podání nebudou otevřeny a stanou se součástí archivované dokumentace výběrového řízení. Dodané/podané nabídky budou zaznamenány do listiny „Seznam podaných nabídek“ s uvedením data a hodiny podání nabídky.

4.) Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem VZMR „**Rekonstrukce střechy budovy OÚ – etapa II.**“ a výrazným nápisem **NEOTVÍRAT**“, na které musí být uvedena adresa dodavatele, na niž je možné zaslat případnou informaci, že nabídka byla zadavateli doručena po skončení lhůty pro její podání. Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Při osobním podání nabídky se tyto předávají v pracovní dny

Pondělí a Středa 07.00-12.00 12.30-17.00 hod.

V poslední den lhůty pouze do 08:00 hod.

5.) Nabídka bude předložena v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce a v listinném formátu A4. Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně jejích příloh) byly očíslovány průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1 a jako poslední list nabídky bylo prohlášení dodavatele o počtu listů nabídky. Z důvodu právní jistoty dodavatelů i zadavatele a zajištění proti neoprávněné manipulaci s nabídkou zadavatel rovněž doporučuje, aby listy nabídky včetně příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy (např. provlečeným motouzem a přelepku opatřenou razítkem či podpisem).

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 17. 8. 2022 v 08:05 hod. v sídle zadavatele, v zasedací místnosti. Otevírání obálek má právo být přítomen, kromě zadavatele a členů hodnotící komise vždy jeden oprávněný zástupce každého dodavatele, který podal nabídku. Zástupce dodavatele svou účast při otevírání obálek potvrdí svým podpisem v listině přítomných účastníků.

6.) Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu 30 kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Po provedeném posouzení splnění

podmínek účasti ve výběrovém řízení a provedeném hodnocení nabídek odešle zadavatel dodavatelům písemně (dopisem s dodejkou nebo elektronicky) „Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky“ a vybraného dodavatele pro realizaci VZMR vyzve k uzavření SOD. Oznámení o výsledku výběrového řízení musí minimálně obsahovat identifikační údaje účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla hodnocena, a výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek. Dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy, nejvíce však dalších 30 dnů.

7.) V zájmu transparentnosti výběrového řízení zadavatel uvádí, že v případě, kdy účastník výběrového řízení nesouhlasí s postupem zadavatele při vyřazení jeho nabídky z dalšího posuzování a hodnocení nebo s návrhem komise, na základě, kterého zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky, má možnost odeslat zadavateli do **3 kalendářních dnů** po obdržení oznámení zadavatele písemně svou stížnost (výhrady), ve které uvede důvody svého nesouhlasu. Zadavatel přezkoumá důvodnost podané stížnosti a stěžovatele písemně vyrozumí o svém rozhodnutí. Před vydáním rozhodnutí může zadavatel přizvat stěžovatele na osobní jednání za účelem vyjasnění obsahu stížnosti a postupu zadavatele ve výběrovém řízení ve smyslu § 6 zákona.

V.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, další požadavky zadavatele

1.) Kvalifikaci splní účastník výběrového řízení, který prokáže splnění:

Základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) až e) a odst. 2 zákona, a to doložením „Čestného prohlášení“ z jehož obsahu bude zřejmé, že účastník základní způsobilost splňuje. Čestné prohlášení, které tvoří Přílohu č. 4 Výzvy a ZD, bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení;

Profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona předložením kopií

- výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v něm/v ní dodavatel zapsán, který nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky,
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

2.) Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení v podaných nabídkách předložili:

- vyplněný a podepsaný Krycí list nabídky, který tvoří Přílohu č. 1 této Výzvy a ZD;
- na vyznačených místech doplněný a podepsaný návrh SOD osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele; nepodepsaný návrh SOD bude zadavatel považovat za nesplnění zadávacích podmínek s následným vyřazením nabídky z dalšího posuzování a hodnocení;
- naceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr, který bude tvořit nedílnou přílohu SOD;
- Čestné prohlášení ke splnění podmínky dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (viz Příloha č. 5 Výzvy a ZD).

3.) Podle § 31 zákona je zadavatel při zadávání VZMR povinen dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona. Podle ust. § 6 odst. 4 zákona v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání zadavatel zapracoval do zadávacích podmínek povinnost vybraného zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým případným poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur, za plnění poskytnutá k plnění VZMR, a to vždy do 30 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel byl zavázán přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Zadavatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavatelem, které budou obsahovat obchodní tajemství.

V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona stanovil zadavatel povinnost vybraného zhotovitele zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

4.) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

VI.

Hodnocení nabídek

1.) Základním kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je „nejnižší nabídková cena bez DPH“. V případě zjištění rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v Křycím listu nabídky, naceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v návrhu SOD, bude pro určení pořadí nabídky rozhodující výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy. Zadavatelem ustanovená hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkových cen bez DPH, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2.) Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník výběrového řízení stanoví nabídkovou cenu za kompletní splnění VZMR v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH,
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto Výzvou a ZD.

Nabídková cena bude v SOD stanovena jako cena **nejvýše přípustná**.

3.) Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Zadavatel uhradí vybranému dodavatelovi celkovou fakturu obsahující soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb do výše sjednané ceny (podrobnosti obsahuje návrh SOD). Daňový doklad bude zhotovitelem díla vystaven po splnění kompletního plnění předmětu zadávané VZMR.

Doba splatnosti daňového dokladu bude stanovena na 30 dnů ode dne jeho doručení zadavateli/objednateli. Platba bude uskutečněna výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

VII. Práva zadavatele

1.) Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) doplnit, změnit či upřesnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podání nabídek při dodržení ust. § 6 zákona,
- b) neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků výběrového řízení a zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
- c) podané nabídky se stanou součástí dokumentace zadávacího/výběrového řízení,
- d) zadavatel neposkytuje účastníkům výběrového řízení jakékoliv náhrady, které vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.

V Bujanově dne 1.8. 2022

Přílohy:

1. Krycí list nabídkové ceny
2. Položkový rozpočet
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
5. Čestné prohlášení ke splnění podmínky dle § 4b zák.č. 159/2006 Sb.

.....
Luděk Detour, starosta
Pavel Peroutka
na základě plné moci